

Frankfurter Allgemeine Dossier

4



Mieten und Vermieten

Adobestock.com / Beermedia

Die Mieten steigen und steigen. In deutschen Großstädten wird es in der Folge immer problematischer, eine bezahlbare Wohnung zu finden. Dabei ist des einen Leid nicht unbedingt des anderen Freude. Gesetzliche Auflagen und immer strengere Umweltregeln drohen die Bautätigkeit weit unter das erforderliche Maß zu drücken und belasten vor allem die privaten Vermieter. Lohnt sich die fremdvermietete Immobilie überhaupt noch? Was müssen Vermieter angesichts der aktuellen Situation beachten und wie können Mieter ihren Bedarf am besten erfüllen? Unser Dossier Nr. 4 gibt Antworten.

Januar 2020

Schleichende
Enteignung
Seite 4

Ende einer
Altersrücklage
Seite 6

Was ist sozial?
Seite 8

Die Enge
der Städte
Seite 10

Wenn der
Klempner zwei
mal klingelt
Seite 12

Wann droht die
Doppelpeite?
Seite 14

Nie ohne guten
Grund: Die
Mieterhöhung
Seite 17

Ist Wohnen
zu billig?
Seite 18

Keine Flexibilität
im Alter?
Seite 20

Immer dieser
Eigenbedarf!
Seite 22

Inhalt

Editorial.....	S.3
Kein Zugriff auf die eigene Wohnung.....	S.4
Das große Leid der kleinen Vermieter.....	S.6
Was ist eigentlich sozial?.....	S.8
Deutschland rückt zusammen.....	S.10
Der Wasserhahn leckt schon wieder.....	S.12
Wenn die Miete ausbleibt.....	S.14
Wann darf mein Vermieter die Miete erhöhen?.....	S.17
Höhere Mieten für alle!.....	S.18
Sorgenfreies Wohnen. Zu alt für einen Umzug?.....	S.20
Eigenbedarfskündigung wird schwieriger.....	S.22
Möbel oder Mietpreisbremse?.....	S.23
Arbeiten in der Wohnung?.....	S.25

Impressum

Frankfurter Allgemeine Dossier
eMagazin der Frankfurter Allgemeinen Zeitung

© Frankfurter Allgemeine Zeitung GmbH, Frankfurt am Main, 2020.
Alle Rechte vorbehalten.

Verantwortlicher Redakteur
Carsten Knop (Chefredakteur Digitale Produkte)

Redaktion und Gestaltung
Ines Klier, Hans Peter Trötscher (F.A.Z.-Archiv, Leiter F.A.Z.-Research)

Projektleitung: Olivera Kipic (F.A.Z.-Archiv, Ressortleitung Content-Vermarktung)

Text: Michael Psotta, Judith Lembke, Mark Fehr, Rainer Hank, Patrick Bernau, Christian Siedenbiedel, Birgit Ochs, Daniel Mohr, Joachim Voth, Corinna Budras, Hendrik Wieduwilt, Anne-Christin Sievers

Infografik: / F.A.Z.-Grafik
Felix Brocker, Dirk Niebel

Fotos: adobestock.com
Titel-Grafik: adobestock.com / Beermedia

Produktion: F.A.Z.-Research

Anschrift: Frankfurter Allgemeine Zeitung GmbH, Hellerhofstraße 2-4, 60327 Frankfurt am Main

Geschäftsführung
Thomas Lindner (Vorsitzender)
Dr. Volker Breid

Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte für Inhalte des Frankfurter Allgemeine Dossiers unter www.faz-rechte.de, Kontakt: nutzungsrechte@faz.de